

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 изаветы Петровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,56	4 000,02
	материалы				0,00
Плановые технические осмотры					
2	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	3370,80	3 370,80
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение					
3	Техническое обслуживание УУТЭ (ЦО)	ИП Ковзель Д.Б.			2000,00
4	Осмотр эл/сети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках, 3п (1эт-3эт)	3,00	шт	82,34	247,02
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1123,60	кв.м	0,40	449,44
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1123,60	кв.м	2,20	2 471,92
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	13155,85	789,35
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00
8	Услуги банка	1,1	%		104,89
ИТОГО:					13 433,44

2. Всего за период с 01.03.2025 по 31.03.2025г выполнено работ на сумму 13 433,44р.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК